

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

השתתפו :	ל. שפירא	יו"ר הישיבה
וה"ה :	ג. שרעבי דמאיו	נ. אלראי שניצר
א. ברביבאי	ד. דישטניק	נ. עפרון
א. אבנרי	ה. רגולסקי	נ. וולוך
א. זבולון	ח. אריאלי	צ. ברנד פרנק
א. בדראן	ח. גורן	ר. חולדאי
א. זמיר	ח. קראוס	ש. לוי
א. פורז	מ. נורי	ש. פרץ
ג. אבנר	מ. להבי	ש. קשת
נעדרו:	ד. לניאדו, י. צלנר, מ. רייפ, נ. לוברט, ר. אלקבץ, ר. נגר, ר. לדיאנסקי	
נכחו בישיבה:	מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה	
וה"ה:		
<p>מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה, א. כרמלי, מהנדס העיר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. פרידלר, סגן גזבר ומנהל אגף תקציבים, א. קלר, סגנית מנהלת מינהל החינוך לארגון ושירות, א. בנימיני, משנה ליועמ"ש אזרחית, י. דסה-דוד, ס. בכירה ליועמ"ש מ.תחום תפעול תנועה ועסקים, ר. ריחן, סגן מנהל הרשות לתחבורה תנועה וחנייה, א. וסרמן, מנהלת אגף רישוי עסקים, ל. פחטר, מנהלת מחלקת מכרזים והתקשרויות, ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, ק. אודלסמן, ס. מ. אגף חשבונות ומנהל מוח הנהלת חשבונות מרכזית, ש. זינגר, מ"מ סגן ליועמ"ש סגן מנהל תחום, ש. שביט, מ"מ ראש מטה רה"ע, מ. נתן, עוזרת רה"ע, ט. מזרחי, עוזר בכיר לרה"ע, נ. לוי עמיאל, רכזת פרויקטים מיוחדים, א. כהן, מנהלת יחסי ציבור ותקשורת, מ. לביא, סגנית חשב</p>		

הישיבה נפתחה בשעה : 19:29

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 2 -

סדר הישיבה:

זוחות כספיים מבוקרים 2023

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 3 -

מר שפירא- היו"ר:

חברים, אנחנו בישיבת מועצה ואנחנו בשידור.

גל, אנחנו בשידור.

ישיבת מועצה.

חברים, נוכחות בישיבה. זה עובד? חברים, נוכחות בישיבה.

מיטל, גילצר, אנחנו התחלנו.

משה, בוא תהיה כבר כאן.

מיטל, אנחנו במועצה.

גב' להבי:

אמרת 2 דקות.

מר שפירא- היו"ר:

לא, נגמר ה-2 דקות. את רואה, כש- YOU ARE HAVING FUN זה נגמר.

חברים נוכחות בישיבה. חברים, נוכחות בישיבה.

OK. חברים שקט, הדס, ציפי, אנחנו בישיבה.

אני מתכבד לפתוח את סדר היום- מועצה לא מן המניין מס' 13.

היום ה-23 בספטמבר 2024 עדיין, השעה 19.28.

דוחות כספיים מבוקרים 2023, דברי פתיחה-גזבר העירייה-משה גילצר. כן

מר גילצר:

טוב, ערב טוב לכולם.

אנחנו מתכבדים להציג ולהגיש למועצת העיר את הדוח הכספי המבוקר לשנת 2023.

לכאורה, מי שקורא ככה את הדוח תמיד רץ לשורה התחתונה, וסיימנו עוד שנה עם עודף קל ועם פרמטרים

של הכנסות ושכר וכו'. אבל אני חייב, ומצאתי לנכון בגלל זה גם להגיד את זה. מי שקורא את הדוח הזה

לעומק אמור להיות מודאג. אני חושב שלראשונה מזה אולי קרוב ל-20 שנה, בשנת 2023, אם אנחנו מנתחים

את הדוח, אילולא היינו מעבירים מקרנות העירייה, קרנות המקרקעין- שמיועדות לכאורה לפיתוח, באישור

מיוחד של משרד הפנים, כחצי מיליארד שח', 500 מיליון שח', למעשה העירייה היתה מסיימת את 2023

בגרעון ובגרעון משמעותי של למעלה מ-300 מיליון שח'.

כמובן, זה לא באוויר, זה כתוצאה מ"חרבות ברזל" ומכל מה שהתרחש, כולל גם ירידה משמעותית בהכנסות

וגם בתחום ההוצאות-הסכמי שכר, הוצאות החירום של העירייה.

מר שפירא- היו"ר:

חברים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 4 -

מר פורז:

אתה יכול לפרט במה ירדו ההכנסות?

מר שפירא-היו"ר:

רגע רגע, אחר כך. תן לו לסיים ואז אני אתן לך.

מר גילצר-גזבר העירייה:

ההכנסות, אני סתם אתן דוגמא, חודשים לא היתה אכיפה, אז אפילו בתחום- נתחיל בארנונה-אכיפת חובות, וגם לא היה אכיפה ברחובות. רק מהפגנו מדובר בסכומים משמעותיים. כל זה היה בשנת 2023. אפשר גם להרחיב אבל גם אפשר לראות את זה בתוך הדוחות.

גב' קשת:

מה זה בשנת 2023? סוף 2023.

מר גילצר-גזבר העירייה:

המשמעות היא,

גב' קשת:

מר גילצר, זה סוף 2023.

מר שפירא-היו"ר:

לא להפריע, אני אאפשר אחר כך.

מר גילצר-גזבר העירייה:

אני מדבר על הדוחות הכספיים של שנת 2023.

גב' קשת:

לא, לגבי אי אכיפה זה החל,

מר גילצר-גזבר העירייה:

החל מאוקטובר, מה- 7 באוקטובר, כן.

אילו לא הרבעון האחרון השנה הזאת היתה מתנהגת פחות או יותר בסדר. היה לנו גם השפעות של המהפכה המשפטית שהשפיעה, זה כבר עניין של פרשנויות, אבל בגדול היתה שנה כלכלית, היא היתה מסתיימת כשנה סבירה, רגילה, לא הייתי עולה פה לדבר על העניין הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 5 -

אבל קרה משהו. המציאות הפוליטית שלנו, ואני מדבר בעירייה, שהיינו בדחיית בחירות, לא אפשרה גם בשנת 2023 לבצע פעולות משמעותיות-בהיעדר מוסדות.

אבל העירייה התעשתה, ובשנת 2024, כידוע אתם פה- חברי מועצת העיר בהנהגתו של ראש העיר, אישרתם תכנית כלכלית מפורטת. באופן מקרי זה גם הסכום, נקרא לזה, גם הקיצוץ וגם העלאת מקורות, היה כחצי מיליארד שח', זה במקרה כמו הסכום של מה שהזכרתי קודם-ההיטלים או קרנות המקרקעין שהעברנו לתקציב השוטף.

אני חייב כגזבר עירייה להגיד שאנחנו נמצאים במדרון חלקלק. כרגע אנחנו מאוד מקווים שהתגברנו, זה כבר נאמר, גם ראש העיר ציין את זה, אבל תנאי האי וודאות, אנחנו הרי לא יודעים מה יקרה מחר, למעשה גם במציאות הביטחונית שלנו-שגוררת גם מציאות כלכלית.

ולכן, ופה אני הולך לסיים, הדוח של 2023 הוא בהחלט תמרור אזהרה. אנחנו פועלים בכל המישורים, ועשינו את זה, גם להתייעלות, גם בתחום ההכנסות. כרגע אני מאוד מקווה שאנחנו בדרך הנכונה, אבל אנחנו במצב מאוד מאוד נזיל, ואני קורא למועצת העיר, כגזבר העירייה, להיות מאוד מאוד ערניים, גם בתחום הכלכלי-תקציבי.

ואו-טו-טו אנחנו הולכים גם לאשר את תקציב 2025, וצריך לשים מול העיניים כל הזמן את המצב שלנו, שאנחנו לומדים אותו מהדוחות הכספיים של 2023. זהו.

אני רוצה להודות בהזדמנות הזאת לכם- בראש ובראשונה, על הקשב, על האישורים שאישרתם, גם בתקציב 2024, שבאמת בלמו ובולמים את המגמה.

אני רוצה להודות לחברי להנהלה ולעובדי העירייה, גם כן, על שיתוף הפעולה. למנכ"ל העירייה, בראש ובראשונה גם לראש העיר.

ואחרונים חביבים- לאנשי אגף החשבות שאחראים על הדוחות הכספיים ולרואה החשבון של העירייה. תודה רבה.

מר שפירא- היו"ר:

רגע משה.

את רוצה לדבר או לשאול שאלה?

גב' קשת:

לדבר. קצר.

מר שפירא- היו"ר:

משה תודה.

בבקשה.

גב' קשת:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 6 -

מה שכבוד יו"ר המועצה או הישיבה? המועצה.

מה שאני רוצה לומר, מר גילצר- קודם כל מלוא הערכתי לעבודתך המקצועית, ובאמת אתה גם איש מאוד מרשים, אני מאוד מעריכה.
שמעתי שאמרת שבעצם הגרעון הגיע ל-1/2 מיליארד שח'?

מר גילצר- גזבר העירייה:

לא, לא אמרתי חצי מיליארד, אמרתי מאות מיליונים. אמרתי שחצי מיליארד העברנו מהקרנות.

גב' קשת:

OK. זהו זה. כאילו, מאוד קשה לי לשמוע את זה, כי אני חושבת שדוח כספי של עירייה או של כל גוף הוא לא רק ההכנסות, הוא גם ההוצאות, והתעדוף של מה להוציא מתי. וזה לא סוד, זה סוד גלוי או לא סוד בכלל שאני מתעסקת הרבה זמן עם כל הנושא הזה. וזה לא שאני עכשיו איזשהו בקטע של אובססיה, או אני לא יודע מה, פשוט זה צורם לי נורא- הרבע מיליארד שח' שהמועצה אישרה לבנות, רבע מיליארד שח' שהמועצה אישרה לבנות את קמפוס החלומות של אוהד נהרין.

מר שרעבי:

עוד פעם בת שבע?

גב' קשת:

כן, נכון, עוד פעם בת-שבע.
יש לי עוד כל מיני דוגמאות, אבל זה הדוגמא הספציפית.

מר שרעבי:

שולה, זה מרכז קהילתי.

גב' קשת:

די נו, גל, גל.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

עזוב, נו, מה יש לך נגדה?

גב' קשת:

גל, גל, אני יודעת על מה אני מדברת-היטב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 7 -

מר שרעבי:

את לא יודעת על מה את מדברת.

גב' קשת:

טוב, אני לא יודעת. אולי פעם אחת תבוא וניפגש ותראה.

מר שרעבי:

את לא יודעת על מה את מדברת.

גב' קשת:

אבל חבל להתווכח פה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

גל.

מר שרעבי:

אבל זה לא נכון אדוני.

גב' קשת:

זה משהו שמאוד מאוד צורם לי, ואני מקווה שבעתיד- ההחלטה גם על מה להוציא כסף תהיה קודם כל באמת על גם תועלת. זאת אומרת, נניח אם זה היה רבע מיליארד שח' עבור, נגיד, בתי ספר, גני ילדים, פעוטות, אני לא יודעת, אוכלוסיות מוחלשות, OK, אבל קמפוס חלומות שמי שיהנה ממנו זה אוהד נהרין ולהקת בת-שבע, אני מאוד מחבבת אותם אבל זה המון כסף בשביל להקת מחול. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

עוד מישהו רוצה להגיד משהו?

כן, שחר.

מר שחר לוי:

אמרנו מקודם שלא חוסכים כסף.

מר שפירא- היו"ר:

אבל לא שומעים אותך אם אתה לא מדבר מפה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 8 -

מר שחר לוי:

שומעים אותי, שומעים.

מר שפירא-היו"ר:

זה כאילו בחברה, או לפרוטוקול?
זה דבר רציני.

מר שחר לוי:

אני חסכתי כסף לעירייה, אני שילמתי 4,500 דוחות חנייה,

מר שפירא-היו"ר:

תחנה כמו שצריך להבא.

מר שחר לוי:

אז אתה יכול לדעת שאני משתדל לעזור כמה שאפשר.

מר שפירא-היו"ר:

תודה. זה האיזון.

טוב, עוד מישהו?

אנחנו עוברים להצבעה.

אנחנו מצביעים: מאשרים את הדוחות הכספיים המבוקרים 2023.

נוכחות בהצבעה ולהצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

חברים, אנחנו עוד פעם נצטרך דקה עד שאנחנו עוברים למועצה הבאה.

חברים, נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

כולם הצביעו?

לנעול את ההצבעה בבקשה.

20 בעד, 3 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד - 20 חברי מועצה

נגד - 3 חברי מועצה

נמנעים-אין

הדוחות הכספיים אושרו.

החלטה: הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2023 - מאושרים

המועצה החליטה לאשר את הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2023.

פרוטוקול ישיבה לא מן המניין מס' 13
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 9 -

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לגזבר העירייה.

אני נועל את הישיבה של סדר יום מועצה שלא מן המניין מס' 13.
ואנחנו כבר עוברים לפתוח את המועצה הבאה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני רוצה רגע אחד להגיד מילה על המאזן.

המאזן בדרך כלל, הגענו לכך שהוא בדרך כלל מאושר בסביבות מאי-יוני, והשנה, שימו לב, אנחנו עושים את זה בספטמבר. וזה נובע מהעובדה שהיו בחירות בפברואר, וכל המערכת זזה בכמה חודשים. שנה הבאה האתגר שלהם זה לחזור למאזן בזמן.

הישיבה נעולה

הישיבה ננעלה בשעה 19:38



מנכ"ל העירייה



יו"ר הישיבה

ערכה: דקלה כליפה לאמר, מ"מ מזכירת המועצה, עוזרת בכירה למנכ"ל